दैनिक भास्कर

ओबीपीएएस : यूपी में बिल्डिंग अप्रूवल सिस्टम की ओर एक बड़ा कदम

लखनऊ । उत्तर प्रदेश सरकार ने 2019 में ऑनलाइन बिल्डिंग प्लान अप्रूवल सिस्टम (ओबीपीएएस) लॉन्च किया था जिसमे अब तक 26 हजार से ज्यादा आवेदन ऑनलाइन प्राप्त हुए हैं और करीब 22 हजार फाइलों की जांच हो चुकी हैं। महामारी और लॉकडाउन के समय जब हर जगह सिस्टम में बाधा आ रही थी तब भी यह प्रणाली ठीक तरह से अपना काम कर रही थी क्योंकि इसमें कम से कम मानवीय दखल की जरूरत होती है। ओबीपीएएस सिस्टम से पहले ऑफलाइन मोड में लैंड रेकॉर्ड को मैनेज करने और डिजाइन को मंजूरी दिलाने में कई चुनौतियों और परेशानियों का सामना करना पड़ता था। इन मुद्दों के अलावा अलग अलग संबंधित अधिकारियों की ओर से नियमों की अलग-अलग व्याख्या की गुंजाइश रहती थी। इनमें मानक और पारदर्शिता में कमी आती थी जिससे परियोजनाओं को पूरा करने में ज्यादा समय लगता था। प्रोजेक्ट की लागत बढ़ जाती थी और पूरी व्यवस्था में कोई पारदर्शिता दिखाई नहीं देती थी। अब यह मुश्किलें और समस्याएं दूर हो गई हैं। इसके साथ ही बिल्डिंग अप्रूवल सिस्टम काफी प्रभावी हो गया है। सॉफ्टटेक इंजीनियर्स लिमिटेड के साथ कॉन्सॉर्टियम में रुद्राभिषेक इंफोसिस्टम प्राइवेट लिमिटेड (आरआईपीएल) राज्य में ओबीपीएएस परियोजना पर काम कर रही है। इसके तहत आरआईपीएल विकास प्राधिकरण से जुड़े अधिकारियों को सॉफ्टवेयर पर हैंडहोल्डिंग में सहायता प्रदान करता है और आर्किटेक्ट्स को वांछित प्रारूप में ड्राइंग जमा करने में सहूलियत देता है।